



Curriculum vitae

Informazioni personali

Nome / Cognome	Fabio Squassoni
Nazionalità	Italiana
Luogo e data di nascita	Carrara (MS), 4 febbraio 1979
Titolo	Avvocato
Ordine di appartenenza	Ordine degli Avvocati di Massa - Carrara
Data d'iscrizione	24 febbraio 2009
Indirizzo	Via Cap. Michele Fiorillo, 9 bis, 54033, Carrara (MS)
Telefono (linea fissa) / Fax	+39 0585 352 271
Telefono (mobile)	+39 347 648 3627
Posta elettronica ordinaria	fabio.squassoni@studiolegalesquassoni.it
Posta elettronica certificata	fabio.squassoni@legalmail.it
Telegram	+39 347 648 3627
Sito web	www.studiolegalesquassoni.it

Attività professionale

Date	Dal 1 aprile 2012 ad oggi
Attività svolta	Esercizio in proprio dell'attività di avvocato quale titolare di studio legale.
Principali aree d'attività	Diritto civile, commerciale e amministrativo con particolare interesse per: urbanistica ed edilizia; diritto del paesaggio; diritto dell'ambiente; diritto minerario; diritto immobiliare ed edilizio; diritto delle divisioni e successioni; diritto societario; diritto degli appalti pubblici e privati di lavori, servizi e forniture; diritto fallimentare e delle procedure concorsuali; diritto dell'agricoltura; consulenza gestione e programmazione aziendale; contrattualistica;

diritto dell'informatica e del web;

diritto alla tutela delle informazioni e dei dati personali e sicurezza informatica;

diritto marittimo e del commercio internazionale

responsabilità da attività professionale.

Altre aree d'attività

Lo studio è in grado di offrire inoltre assistenza qualificata giudiziale e stragiudiziale in materia di diritto di famiglia, successioni, recupero crediti, controversie condominiali, locazioni, sinistri automobilistici, opposizione a sanzioni amministrative, esecuzione forzata.

Informazioni aggiuntive

I servizi di studio sono rivolti principalmente ad aziende, studi professionali, consorzi, associazioni, fondazioni e fondi d'investimento, operanti principalmente nel settore immobiliare e nelle aree ad esso correlate, nel settore lapideo, nel commercio, nella tutela e promozione di beni artistici e culturali e nel settore dei servizi;

I principali interlocutori sono rappresentati da aziende (italiane e in qualche caso straniere), fondi (anche internazionali) enti pubblici (normalmente enti territoriali), e privati.

Il modo di operare principe è costituito dalla consulenza ed assistenza ad ampio spettro in fase di organizzazione e progettazione di affari e attività.

Ampia cura è data altresì all'attività di pareristica, sia preventiva che successiva.

L'attività di studio è orientata principalmente all'assistenza del cliente (in particolare aziendale) nella progettazione e messa in opera delle proprie iniziative di investimento o imprenditoriali, con la finalità di evitare il più possibile le situazioni di conflitto, inoltre queste, quando si presentano, vengono gestite, per la più parte, con ricorso a metodi alternativi alla giurisdizione, di talché l'attività giudiziale risulta residuale rispetto alla stragiudiziale.

Nell'ambito della strutturazione di progetti di più ampio respiro viene svolta funzione di "centrale di coordinamento" tra le varie professionalità coinvolte.

Parte dell'attività di studio consiste nella consulenza ed assistenza continuativa ad aziende, nell'ambito della quale abbiamo avuto modo di partecipare alle scelte relative all'organizzazione degli uffici delle aziende clienti ed alla formazione del personale, soprattutto in materia di appalti.

Tra le varie materie trattate una delle prevalenti è quella relativa a questioni di urbanistica, edilizia e paesaggio e correlate, che attiene in modo particolare a mio personale interesse ed esperienza.

Nell'ambito del supporto alla gestione aziendale lo studio si occupa anche della sicurezza dei dati e delle informazioni, offrendo consulenza e assistenza nella compliance alla normativa sulla privacy e nella creazione dei relativi sistemi di gestione, altra materia di cui mi occupo personalmente ormai da più di dieci anni. Sono membro dell'Associazione Nazionale per la Difesa della Privacy (ANDIP).

L'attività più strettamente legale viene svolta da me personalmente con l'ausilio di due collaboratrici stabilmente inserite nella struttura e di un'altra freelance.

Data la tipologia delle attività svolte lo studio ha inoltre a disposizione una rete selezionata di collaboratori tecnici nelle diverse branche d'interesse,

in particolare ingegneria, architettura, geologia, idraulica e pianificazione.

Svolgo attività di formazione e divulgazione in materia di appalti, urbanistica, edilizia e paesaggio, con organizzazione di corsi online e frontali rivolti prevalentemente ai tecnici e agli operatori immobiliari e con dislocazione prevalente nel centro-nord della penisola.

Alcune attività di rilievo

Dal 2000 al 2007 attività continuativa di collaborazione nella gestione amministrativa di società immobiliare ed edile (esperienza ante abilitazione);

Consulenza ed assistenza legale continuativa nella gestione attività amministrativa, societaria e commerciale di gruppo d'impres del settore lapideo (continuativamente dal 2013 ad oggi);

Consulenza ed assistenza legale nella gestione attività amministrativa, societaria e commerciale di società immobiliare (continuativamente dal 2016 ad oggi);

Consulenza ed assistenza legale per associazione di imprenditori;

Collaborazione continuativa con gestioni di fondi d'investimento stranieri per l'effettuazione di operazioni di investimento immobiliare in Italia;

Consulenza ed assistenza legale continuativa nella gestione attività amministrativa e sociale di Onlus operante nel settore dell'arte e della cultura (continuativamente dal 2016 ad oggi);

Consulenza ed assistenza legale continuativa nella gestione attività alberghiere e affini (continuativamente dal 2016 ad oggi)

Consulenza, assistenza e patrocinio per il salvataggio di compendio aziendale di fronte a fallimento del locatore d'azienda;

Assistenza e consulenza nella costituzione e strutturazione di un ufficio appalti e concessioni presso società operante nel settore dei servizi complementari alla sanità (anno 2014);

Assistenza e consulenza finalizzata alla partecipazione a gare d'appalto;

Consulenza, assistenza e rappresentanza per la costituzione di newco e partecipazione a concordato fallimentare per assunzione compresa la sua esecuzione;

Consulenza ed assistenza per il recupero a patrimonio di compendio immobiliare e due diligence;

Consulenza e assistenza per la gestione dell'operazione immobiliare di cessione d'area e successiva progettazione e strutturazione di struttura para sanitaria;

Consulenza ed assistenza per l'esercizio di attività di cava;

Consulenza ed assistenza per la dismissione di cava;

Assistenza e consulenza per l'adeguamento di imprese alla nuova disciplina sul trattamento dati personali;

Assistenza e consulenza nella fase di costituzione di startup;

Consulenza e assistenza nella predisposizione di sistemi di gestione per la protezione dei dati personali *ante* GDPR per aziende e professionisti operanti nei seguenti settori:

- sicurezza, salute e igiene sul lavoro;
- medicina del lavoro; servizi professionali tecnici (geometri);

- servizi legali.

Consulenza e assistenza nella predisposizione di sistemi di gestione per la protezione dei dati personali ante GDPR per associazioni operanti nei seguenti settori:

- sindacale;
- sportivo;
- politico;
- culturale.

Consulenza e assistenza nella predisposizione di sistema di gestione per la protezione dei dati personali ante GDPR relativo all'uso di un sistema di geolocalizzazione dei veicoli per azienda operante nella commercializzazione e noleggio di apparati elettromedicali;

Consulenza e assistenza nella predisposizione di sistemi di gestione per la protezione dei dati personali in adeguamento all'entrata in vigore del GDPR per aziende e professionisti operanti nei seguenti settori (28 pratiche aperte da marzo 2018):

- servizi legali;
- studi tecnici professionali (ingegneri);
- commercialisti e consulenti del lavoro;
- commercio di beni nazionale e internazionale;
- sicurezza, igiene e salute sul lavoro.

Attività di divulgazione - seminari

Ultimi seminari, convegni e interventi tenuti quale relatore:

19/5/2017 - Sinergie tra professionisti per una compravendita garantita (1/2h) (IdeaRE Roma);

31/5/2017 - Le procedure di autorizzazione paesaggistica ordinarie e semplificate (8h) (Ordine Architetti Lodi);

15/6/2017 - DPR 31/2017 – Regolamento interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o soggetti a procedura autorizzatoria semplificata (8h) (Ordine Architetti Siena);

27/11/2017 - La conformità urbanistica attraverso l'aerofotogrammetria applicata (4h) (Collegio Geometri della Spezia);

15/12/2017 - L'autorizzazione paesaggistica semplificata (8h) (Collegio Geometri della Spezia);

28/9/2018 - L'abuso edilizio e la sanatoria (4h) (Collegio Geometri della Spezia);

25/10/2018 (e repliche) - Prima lettura della L.R. Toscana 24.7.2018 n. 41 recante nuove disposizioni in materia di rischio alluvioni e tutela dei corsi d'acqua (4h) (Collegio Geometri di Massa-Carrara, Collegio Geometri di Pistoia, Ordine Ingegneri di Pisa, Ordine Ingegneri di Firenze)

Corsi online (accessibili su <http://www.studiotecnicopagliai.it>):

LR 65/2014 Toscana – recepimento D.Lgs. 222/2016 ‘Scia 2’;

Decreto “Scia 2” e nuove procedure edilizie;

DPR 31/2017 Autorizzazione Paesaggistica semplificata e opere esenti.

Articoli (testi accessibili per consultazione su

<http://www.studiolegalesquassoni.it/blog/>);

24/4/2014 - I contratti pubblici di servizi e forniture – Guida pratica ai procedimenti;

16/12/2015 - Privacy, cambiano le regole;

12/8/2016 - Modificata la L.R. Toscana n. 30/2005 in materia di espropriazione per pubblica utilità: la regione si riappropria delle funzioni

22/8/2016 - Piero Calamandrei, Discorso sulla Costituzione

31/8/2016 - Riforma della Giustizia civile 2016: approvato lo schema di decreto legge recante “Misure urgenti per la definizione del contenzioso presso la Corte di cassazione, per garantire la ragionevole durata del processo e per l’efficienza degli uffici giudiziari”;

2/9/2016 - La Regione Toscana vara il nuovo regolamento sulla captazione di acqua e l’uso delle risorse idriche (DPGR Toscana 61/R/2016);

4/12/2016 - La disciplina del territorio rurale in Toscana: il capo III del titolo IV della L.R.Toscana n. 65/2014 e il regolamento n. 63/R/2016;

20/12/2016 - Solidarietà tra committente ed appaltatore per la corresponsione ai lavoratori dei trattamenti retributivi e dei contributi. Negli appalti pubblici non si applica l’art. 29 del D.Lgs. 276/2003. (C. Cass. Lav. n. 15432/2014);

27/12/2016 - Le varianti in edilizia e la loro classificazione giurisprudenziale;

30/12/2016 - Piano Casa della Toscana: prorogati i termini per la presentazione di SCIA e richiesta di PDC fino al 31 dicembre 2018

19/1/2017 - I Beni Estimati – L’Editto di Maria Teresa del 1° febbraio 1751;

17/2/2017 - Disposizioni per il recupero del patrimonio edilizio esistente situato nel territorio rurale. Sintesi della L.R. Toscana n. 3/2017.

Formazione (ultimo triennio)

Ultimi seminari, convegni e corsi frequentati

- La tutela della privacy 16/10/2017 (coa ms);
- La nuova normativa sulla privacy 11/05/2018 (fondazione scuola forense alto tirreno);
- Il nuovo regolamento europeo in materia di privacy 2019 (accreditato COA Genova);
- Il nuovo codice deontologico: transizione e applicazione 19/02/2016 (coa ms);
- Controversie transfrontaliere di modesta entita' - titolo esecutivo europeo - decreto ingiuntivo europeo 20/05/2016 (coa ms);
- I nuovi reati ambientali 02/12/2016 (fondazione scuola forese alto tirreno);
- Il nuovo codice degli appalti e delle concessioni: problemi e prospettive 20/02/2017 (coa genova);
- Dopo di noi: nuove prospettive per il futuro delle persone con disabilita' 24/02/2017 (coa ms);
- Alla scoperta del crowdfunding 27/02/2017 (coa ms);

- Patrimonio di famiglia - protezione e trasferimento 10/03/2017 (fondazione scuola forese alto tirreno);
- Il peggior nemico dell'avvocato 20/10/2017 (comitato per le pari opportunità dell'ordine degli avvocati di massa carrara);
- il c.t.u. - un ruolo essenziale per il corretto funzionamento della giustizia 01/12/2017 (coa ms);
- Avvocatura: storia di un declino 30/12/2017 (coa genova);
- dalla scapigliatura goliardica al rigore deontologico 31/12/2017 (coa genova);
- Il dovere di aggiornamento professionale e di formazione continua 18/01/2018 (fondazione scuola forese alto tirreno);
- La procedura di mediazione nelle successioni e divisioni 02/02/2018 (fondazione scuola forese alto tirreno);
- Diritto delle successioni ed azioni strumentali alla previa ricostruzione della massa da dividere nelle divisioni giudiziali ordinarie - primo modulo 09/02/2018 (coa ms);
- le principali criticita', quanto ai profili tributari, pubblicitari, civilistici, tecnici e penalistici, del giudizio di divisione: possibili affinita' con il processo esecutivo immobiliare. Divisioni convenzionali e volontaria giurisdizione. - i modulo 23/03/2018 (coa ms);
- le principali criticita', quanto ai profili tributari, pubblicitari, civilistici, tecnici e penalistici, del giudizio di divisione: possibili affinita' con il processo esecutivo immobiliare. Divisioni convenzionali e volontaria giurisdizione. - ii modulo 13/04/2018 (coa ms);
- Procedura di mediazione e usucapione: nuovi orizzonti 27/04/2018 (fondazione scuola forese alto tirreno);
- Corso avanzato di arbitrato 2019 (CCIAA Massa Carrara);
- Contratto di locazione: problemi quotidiani 2019 (Coa MS);
- Aspetti processuali del diritto della navigazione 2019 (Coa MS).

Ultimi tavoli di studio in materia di trattamento dei dati personali (2018-2019)

- Sistemi di gestione per la sicurezza delle informazioni - norma CEI UNI ISO IEC 27001 (Testi di riferimento: CEI UNI ISO IEC 27001:2017-06; Gallotti "Sicurezza delle Informazioni", 2017);
- Evoluzione storica dei diritti alla protezione dei dati (Testi di riferimento: Surace, "Analisi socio-giuridica del rapporto tra sorveglianza e diritto alla riservatezza nell'era di internet", ADIR L'altro diritto, 2005; Warren - Brandeis, "The right to privacy", Harvard Law Review, 5, 1890; Damen - Kohler - Woodard, "The Human Right of Privacy in the Digital Age", Potsdam, 2017);
- Adeguamento GDPR (Testi di riferimento: Iaselli, "Privacy, cosa cambia con il nuovo regolamento europeo", Altalex, 2016; Aa. Vv., "La riforma della privacy", Milano, 2018; Av. Vv., "Adempimenti privacy per professionisti e aziende, Giuffrè, 2018);
- Auditing e DPO (Testi di riferimento: Aa. Vv. "Privacy Officer", Ipsoa, 2013; Emegian - Perego, "Privacy & Audit", Wolters Kluwer, 2018);
- GDPR e sanità (Testo di riferimento: AISIS, "Privacy e sicurezza a

Precedenti esperienze professionali

Date	Da dicembre 2007 a marzo 2012
Attività svolta	Collaborazione professionale con studio legale di medie dimensioni in Carrara (MS) (Studio Legale Tavarelli), prima da praticante (fino al gennaio 2009), poi da avvocato abilitato.
Principale area d'attività	Diritto civile, commerciale e societario, , diritto fallimentare, diritto amministrativo, diritto dell'informatica, diritto industriale e d'autore, sicurezza sul lavoro e diritto della privacy.
Date	Gennaio 2009
Attività svolta	Esecuzione prova orale esame di abilitazione alla professione di Avvocato presso la Corte d'Appello di Bologna e conseguimento del titolo di Avvocato
Date	Dicembre 2007
Attività svolta	Esecuzione prova scritta esame di abilitazione alla professione di Avvocato presso la Corte d'Appello di Bologna
Date	Da luglio 2006 a novembre 2007
Attività svolta	Pratica legale presso studio in Parma
Principale area d'attività	Diritto civile e diritto del lavoro
Date	Da ottobre 2005 a luglio 2006
Attività svolta	Pratica legale presso studio in Milano
Principale area d'attività	Diritto civile e commerciale
Informazioni aggiuntive	Iscritto nell'elenco praticanti presso l'Ordine degli Avvocati di Milano a partire dal 27 ottobre 2005.
Date	Da anno 2000 ad anno 2007
Attività svolta	Collaborazione insieme con mio padre nella gestione di imprese edili ed immobiliari, parallelamente alle esperienze di studio e lavorative illustrate.
Principale area d'attività	Immobiliare
Informazioni aggiuntive	

Educazione

Date	Anni accademici dal 1998-1999 al 2003-2004
Attività svolta	Corso di Laurea in Giurisprudenza
Nome e tipo di istituto	Università Cattolica del Sacro Cuore , L.go Gemelli, 1, 20124, Milano.
Informazioni aggiuntive	Laurea magistrale conseguita il 7 aprile 2005. Ultimo esame sostenuto nel marzo 2004 Tesi in Diritto del commercio internazionale intitolata: “Le vendite con consegna all’arrivo nella Convenzione di Vienna sulla vendita internazionale di beni mobili (CISG)”.
Date	Anno accademico 2002-2003
Attività svolta	Partecipazione al programma ERASMUS in Francia .
Principali materie	Droit International Economique, Droits de l’Homme, Droit Européen.
Nome e tipo di istituto	Université de Nice - Sophia Antipolis , Grand Château, BP 2135, 28, Av. de Valrose, 06103, CEDEX 2, Nice, France.
Date	Anni scolastici dal 1993-1994 al 1997-1998
Nome e tipo di istituto	Liceo Scientifico Guglielmo Marconi , V.le XX Settembre, 140, 54033, Carrara (MS).
Informazioni aggiuntive	Diploma di maturità scientifica
Date	Anni scolastici dal 1985-1986 al 1992-1993
Attività svolta	Ordinari cicli di istruzione inferiore

Capacità e competenze linguistiche

Lingua madre	Italiano
Altra lingua	Francese
Livello	Avanzato
Informazioni aggiuntive	Studio scolastico e privato e soggiorno in Francia per partecipazione a programma ERASMUS
Altra lingua	Inglese
Livello	Avanzato
Informazioni aggiuntive	Studio privato e soggiorno prolungato in Inghilterra

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel presente curriculum ai sensi del D.lgs. 196/2003 e Reg. UE 2016/679, anche per la pubblicazione sul sito istituzionale del titolare del trattamento.